

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Wyzwolenia 35/37 w Żurominie.

09-300 Żuromin

NIP 5110107492

REGON 130378663

reprezentowana przez:

1. Zdzisława Firańskiego

2. Jerzego Grzywińskiego

zaprasza do udziału w postępowaniu ofertowym w trybie zapytania o cenę na:

„Wymianę pokrycia dachowego na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wyzwolenia 35/37 w Żurominie”.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- rozbiórka instalacji odgromowej na całym budynku
- rozbiórka wszystkich zbędnych instalacji RTV wraz ze stojakami
- przedłużenie rur do odpowietrzników kanalizacji do wysokości pokrycia, tak by była możliwość zamontowania typowych wywietrzników do blach trapezowych
- pokrycie nową papą termozgrzewalną (po uprzednim zerwaniu starej) kanałów spływowych wody z wyrobieniem otworów spływu wody Ø 120 zgodnie z dokumentacją pierwotną
- wykonanie koryta z blachy na całej powierzchni wg. obmiarów wyszczególnionych w przedmiarze z wykonaniem wpustów rurami fi. 120 mm
- oklejenie papą termozgrzewalną kanału na obrzeżach przedłużonych i poprzecznych (szerokość pasa 50 cm)
- ułożenie krokwi i ołaceń
- zakup blach trapezowych powlekanych alucynkiem o profilu fali 171 mm T=35mm wraz z montażem na ołaceniu
- wykonanie nowych obróbek kominów, ścianek kolankowych bez demontażu istniejących
- obudowanie kominów blachą na całej wysokości oraz montaż czapek blachowych na kominach
- przemalowanie dwukrotnie farbą antykorozyjną istniejących nakryw ścianek kolankowych lub dwukrotnie przesmarowanie ich „gumą kanadyjską”.
- wykonanie odgromienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (dostosowane do dachów z blachy trapezowej).

Prace towarzyszące lub nie objęte dokumentacją projektową i przedmiarem robót konieczne do uwzględnienia:

- organizacja i zabezpieczenie placu budowy
- nadzór nad pracami przez kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia
- uporządkowanie placu po w/w pracach
- likwidacja placu budowy oraz wszelkie inne prace konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną

Wykonanie zamówienia musi spełniać wymagania wynikające z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ze szczególnym uwzględnieniem norm bezpieczeństwa. Do niniejszego zapytania został dołączony przedmiar robót (załącznik nr 2), który ma charakter pomocniczy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za uważne skalkulowanie zaoferowanego wynagrodzenia na podstawie własnych przedmiarów sporządzonych na podstawie wizji lokalnej. Liczba jednostek przedmiarowych podanych przez Zamawiającego ma z założenia charakter wyłącznie orientacyjny, zaś Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty danego rodzaju w takiej ilości w jakiej okaże się rzeczywiście konieczne, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 31.10.2021 r.

3. TRYB ZAMÓWIENIA

Zamawiający prowadzi niniejsze postępowanie w formie uproszczonej - zapytania ofertowego.

4. WYMAGANE DOKUMENTY

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a) formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez Oferenta (**załącznik nr 1**),
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- c) OC firmy w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zapytania ofertowego
- d) udokumentowanie posiadanego doświadczenia w pracach dotyczących wymiany pokryć dachowych (wykonanie co najmniej 3 podobnych prac w przeciągu 3 ostatnich lat)

5. WYMOGI DOTYCZĄCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi być sporządzona na formularzu ofertowym w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej.
2. Oferta ma być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta w obrocie prawnym lub Pełnomocnika.
3. Cena oferty musi zawierać wszystkie opłaty (netto i brutto) oraz podatki według obowiązującego prawa podatkowego.
4. Każdy Oferent przedkłada tylko jedną ofertę.
5. Wykonawca związany będzie ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć na adres:

Żuromińskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. ul. Szpitalna 125, 09-300 Żuromin lub osobiście w siedzibie Spółki – sekretariat do dnia **21.06.2021 r. do godz. 10.00**

Termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki tj. Żuromińskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.
ul. Szpitalna 125, 09-300 Żuromin, Sala konferencyjna **21.06.2021r. o godz. 10:30**

7. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryterium wyboru oferty, którym będzie **najniższa cena brutto**.
2. Kryterium to ocenione zostanie na podstawie podanej przez Oferenta w formularzu oferty ceny brutto za wykonanie zamówienia.
3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Odrzuceniu podlegają oferty:

- których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego
- złożone przez oferenta nie spełniające warunków określonych w zapytaniu ofertowym
- złożone po terminie zostaną odesłane na adres oferenta bez otwierania

8. WARUNKI REALIZACJI:

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2021 roku.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza będzie zobowiązany do podpisania umowy.

Warunki płatności:

- I rata 90% wartości zamówienia brutto zostanie wypłacona po wykonaniu przedmiotu zamówienia, protokolarnym odbiorze oraz dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury i gwarancji w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Spółki
- II rata 10% wartości zamówienia brutto zostanie wypłacona po roku od zakończenia prac oraz prawidłowo wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty jej dostarczenia do siedziby Spółki.

Warunki gwarancji:

Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego, licząc od dnia wystawienia faktury.

9. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA BEZ PODANIA PRZYCZYNY

10. INFORMACJA DOT. WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający prześle do wszystkich potencjalnych wykonawców do których zostało skierowane zapytanie ofertowe. Z Wykonawcą którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zawrze umowę o udzielenie zamówienia. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od podpisania umowy Zamawiający ma prawo dokonać wyboru innego oferenta spośród złożonych ofert.

11. ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE MOŻLIWOŚĆ UZUPEŁNIENIA BRAKUJĄCYCH DOKUMENTÓW

W przypadku gdy do oferty nie zostały załączone wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia lub są one niezgodne z zapytaniem ofertowym Zamawiający wezwie do uzupełnienia przy czym wezwanie kierowane jest tylko do Wykonawcy którego oferta jest

najkorzystniejsza. Brak uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń we wskazanym przez Zamawiającego terminie spowoduje odrzucenie oferty.

12. MIEJSCE PUBLIKACJI OGŁOSZENIA

1. O wyborze oferty cenowej Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Oferentów, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zawiadomienie o wyborze oferty zostanie opublikowane na stronie internetowej Żuromińskich Zakładów Komunalnych Sp. z o. o.: <https://bip.zzkzuromin.pl/>

13. ZGODNIE Z ART. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, że:

Administratorem Państwa danych osobowych jest powołany Inspektor Ochrony Danych Osobowych z siedzibą: Żuromińskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. ul. Szpitalna 125, 09-300 Żuromin, tel.: 23 657 27 60 e-mail: info@zzkzuromin.pl

Cel przetwarzania danych osobowych oraz podstawa prawna przetwarzania:

Celem przetwarzania danych osobowych jest wyłonienie wykonawcy robót na realizację zadania „Wymiana pokrycia dachowego na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wyzwolenia 35/37 w Żurominie”.

Okres przechowywania danych

Państwa dane osobowe będą wykorzystywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsze Zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy lub zlecenia usług w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty bez skutków prawnych oraz finansowych.

.....
/miejscowość i data/

Nazwa i adres oferenta:

.....

tel.:

fax:

adres e-mail:

NIP:

FORMULARZ OFERTOWY

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wyzwolenia 35/37

w Żurominie

reprezentowana przez:

Żuromińskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.

ul. Szpitalna 125

09-300 Żuromin

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące zadania polegającego na: „Wymianie pokrycia dachowego na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wyzwolenia 35/37 w Żurominie”

1. Składam ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem w Zapytaniu ofertowym.

2. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za łączną cenę brutto:

Cena brutto - zł

(słownie:

.....)

Cena zawiera podatek VAT - %

3. Zobowiązuję się do wykonania przedmiot zamówienia w terminie: **do 31.10.2021 r.**

4. Na wykonanie przedmiotu zamówienia udzielam gwarancji na okres **3 lat**

5. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

6. Oświadczam, że:

- zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- w przypadku przyznania nam (mi) zamówienia zobowiązuję(-emy) się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Załącznikami do oferty są następujące dokumenty:

- obmiar robót

.....

podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy