

1. Prosimy o załączenie edytowalnych wzorów formularzy (załączników do SWZ)
2. W **rozdziale XI** SWZ Warunki udziału w postępowaniu pkt 2 ppkt 4 zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający Cyt.:

„ 4) Zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli:

- a) Wykonawca przedłoży wykaz co najmniej trzech inwestycji wykonanych w okresie ostatnich 10 lat związanych z budową/rozbudową oczyszczalni, w których uczestniczył w szczególności poprzez dostarczenie całej technologii wraz z rozruchem technologicznym, wraz z oświadczeniem inwestora, że wykonawca wykonując swoje roboty, wykonał je należyście. Dotyczy to inwestycji o przepustowości nie mniejszej niż 1500 m<sup>3</sup>/dobę.
- b) Wykonawca przedłoży wykaz inwestycji związanych z budową/rozbudową oczyszczalni, w których uczestniczył w szczególności poprzez dostarczenie całej technologii wraz z rozruchem technologicznym wraz z oświadczeniem inwestora, że wykonawca wykonując swoje roboty, wykonał je należyście. Dotyczy to co najmniej trzech inwestycji, z wykorzystaniem technologii grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej – w tym co najmniej jedna o przepustowości nie mniejszej niż 1500 m<sup>3</sup>/dobę.
- c) Wykonawca będzie dysponował zasobami ludzkimi – pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy w liczbie co najmniej 40 pracowników (przeliczając na pełne etaty), posiadających doświadczenie w branży oczyszczalni ścieków, oraz kierownikiem/kierownikami budowy o specjalności konstrukcyjno-budowlanej i w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, elektrycznych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadający doświadczenie zawodowe, jako kierownik budowy/robót na

min. trzech inwestycjach związanych z budową/ przebudową/ modernizacją/ rozbudową biologicznej oczyszczalni ścieków.

*Przedmiotowy warunek będzie punktowany.*”

Proszę o informację, w jaki sposób będzie punktowany?

W **rozdziale XXV** SWZ Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert w pkt 9. Zamawiający podaje, że Kryterium wyboru oferty jest cena brutto – 100%

3. Proszę o wyjaśnienie:

Zamawiający w rozdziale XII SWZ Oferty składane przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Cyt.:

„1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia składając następujące dokumenty:

1) oświadczenie o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; oświadczenie należy dołączyć do oferty w oryginale

lub notarialnie poświadczonej kopii,

2) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa oddzielne dokumenty wymienione w **rozdziale XVII ust. 1 SWZ** w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia,

3) dokumenty, o których mowa w **rozdziale XIX ust.1 pkt 1 i 2 SWZ**, winni złożyć wspólnie.

4) dokumenty, o których mowa w **rozdziale XIX ust.1 pkt 3 SWZ** składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie we własnym imieniu.

(...)

Natomiast w załączonym SWZ **rozdział XVII** brzmi:

„XVII. Informacja o przedmiotowych środkach dowodowych

Zamawiający **nie wymaga** od wykonawcy złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.”

A **rozdział XIX** SWZ:

**XIX. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami**

(...)”

1. Zgodnie z SWZ **rozdział I**

1. Wartość zamówienia **nie przekracza** progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710)

2. **Tryb udzielenia zamówienia:** tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710)

Natomiast W rozdziale XXI SWZ Zamawiający wymaga złożenia formularza JEDZ (zgodnie z zapisem w rozdziale XXI SWZ pkt 2c oraz 8):

W **rozdziale XXI SWZ** *Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty* pkt 2 Zamawiający Cyt.:

„2. Złożenie oferty następuje poprzez:

b) Wypełnienie formularza oferty,

c) Wypełnienie formularza Jednolitego Europejskiego Dokument Zamówienia (JEDZ).

Formularz JEDZ może zostać pobrany ze strony:

<https://espd.uzp.gov.pl/request/ca/procedure>

d) Złożenie innych wymaganych dokumentów, zgodnie z SWZ.

A pkt 2a?

Proszę o wyjaśnienie.

4. W **rozdziale XXV SWZ** *Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert* w pkt 12. Zamawiający podaje:

„ (...) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i *innych kryteriów oceny ofert*, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem(...) ”

Proszę o wyjaśnienie jakich innych kryteriów oceny ofert?

5. Proszę o wyjaśnienie, Zamawiający w formularzu oświadczenia wykonawcy składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy 1 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: Ustawą), DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKU UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (zał. 2 do SWZ)

Jest napisane:

- 1.1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące (zaznaczyć właściwe): sytuacji ekonomicznej lub zawodowej (określony w **rozdziale XIV ust. 2 pkt 3 SWZ**) zdolności technicznej lub zawodowej - (określony w **rozdziale XIV ust. 2 pkt 4 SWZ**)

Natomiast w SWZ Rozdział XIV to *Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (dotyczy wszystkich wykonawców).*

6. Wnosimy o wprowadzenie zmian dotyczących projektu umowy:

- a) § 3 ust 2 pkt) 30 i 31 – z uwagi na dostarczenie projektu przez Zamawiającego wnosimy o zniesienie odpowiedzialności za efekt technologiczny przez Wykonawcę. Takie zapisy stawiają w pozycji uprzywilejowanej podmiot, który projektował oczyszczalnię i zdejm-



ją z niego odpowiedzialność. W związku z powyższym zmianie ulegać muszą odpowiednie zapisy:

Cyt.: „30) zobowiązuje się do osiągnięcia zakładanych efektów oczyszczania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, co zostanie potwierdzone próbami końcowymi. Osiągnięcie zakładanych efektów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nastąpi w terminie 1 miesiąca od uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

31) zobowiązuje się do pokrycia opłat w wysokości naliczonych zamawiającemu dodatkowych opłat za korzystanie ze środowiska lub opłat i grzywien karnych w przypadku pogorszenia jakości ścieków oczyszczonych po wykonaniu i odebraniu przedmiotowej inwestycji.”

- b) § 6 ust 5 – Wnosimy o skreślenie w całości poniższego zapisu, który powoduje, że pomimo dopełnienia zobowiązania przez Wykonawcę Zamawiający może zwlekać z potwierdzeniem

Cyt.: ”Brak potwierdzenia faktu zakończenia robót przez inspektora nadzoru stanowi o bezskuteczności zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru do czasu uzyskania potwierdzenia przez inspektora nadzoru faktu zakończenia robót budowlanych.”

- c) § 7 ust. 4 wnosimy o skreślenie:

Cyt.: „4. Podstawę do rozliczenia częściowego stanowić będzie faktura częściowa za wykonane

roboty budowlane wystawiona przez Wykonawcę, zgodnie z postępowaniem robót.

Rozliczenia będą następowały na podstawie protokołów odbioru danego etapu robót.

Harmonogram płatności zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego po dokonaniu wyboru oferty i przedstawieniu propozycji harmonogramu przez Wykonawcę.

Harmonogram płatności stanowić będzie integralną część umowy. Faktura końcowa zostanie wystawiona po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na użytkowanie ~~oczyszczalni i uzyskania zakładanych efektów oczyszczania ścieków zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami.”~~

- d) § 12 ust 1 pkt 6) – wnosimy o zmianę niewspółmiernej wg nas kary:

Cyt.: „6) w wysokości 0,01% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, po upływie terminu umownego, ...”

- e) § 12 ust. 2 pkt 2) – wnioskujemy o ustalenie współmiernej wysokości kary umownej dla Wykonawcy i Zamawiającego jak w § 12 ust. 1 pkt 5) tj. 10%

Cyt.: „2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.”

- f) § 15 ust. 3 – w związku z ryzykiem zwrotu dotacji przenoszonym na Wykonawcę prosimy o przekazanie „wytycznych obowiązujących w danym programie finansowania”, które otrzymał lub o które ubiega się Zamawiający w związku z zapisami umowy:

Cyt.: „3. Jeżeli Zamawiający otrzyma dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych a Wykonawca będzie realizował obowiązki wynikające z niniejszej Umowy w sposób nieprawidłowy, a w szczególności sprzeczny z umową, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub wytycz-

nymi obowiązującymi w danym programie finansowania, mogący doprowadzić do wstrzymania, cofnięcia, bądź zmniejszeniem dotacji (korekty na podstawie umowy/decyzji o dofinansowanie niniejszego projektu), Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w pełnej wysokości odpowiadającej wysokości dokonanej korekty dotacji wraz z odsetkami ustawowymi i kosztami związanymi z jej zwrotem, w tym kosztami pomocy prawnej.”

- g) Załącznik nr 2 ust. 13 – warunki gwarancji – czy Wykonawcy mają uwzględnić w wycenie tylko koszty serwisowania czy także koszty części eksploatacyjnych tj. np. olejów, smarów i części szybkozużywających się? Prosimy o załączenie decyzji pozwolenia na budowę.

7. Prosimy o udostępnienie projektu technicznego w zakresie urządzeń i instalacji technologicznych.
8. W świetle udzielonej odpowiedzi z dnia 09.01.2023 oraz z uwagi na wymogi Zamawiającego, dotyczące zastosowania "systemu grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej" (STWiORB ST-15 pkt 1.3. ppkt5), ponadto "Procesu biologicznego oczyszczania ścieków ..... wg. Technologii MBR-HYBRYD" (STWiORB ST-15 pkt 5.4.5) oraz ściśle określone w dokumentacji parametry membran, pragniemy zauważyć, że Zamawiający poprzez te zapisy (w tym nazwa własna MBR-HYBRYD) dopuszcza zastosowanie rozwiązania tylko i wyłącznie jednego dostawcy/producenta na rynku), który jest również autorem projektu.

Zapisy zawarte w dokumentacji projektowej są zapisami zaczerpniętymi z konkretnych szczegółowych rozwiązań technicznych danego producenta/wykonawcy. W związku z czym zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w celu dopuszczenia zastosowania RÓWNO- WĄŻNYCH technologii membranowych. Nie można bowiem aprobować sytuacji, w której Zamawiający promuje wyłącznie jedną firmę produkującą mikrofiltracyjne grawitacyjne moduły płytowe, która jest monopolistą na rynku krajowym i UE, kosztem innych podmiotów proponujących podobne równoważne rozwiązania i nie uwzględnia zasady konkurencyjności.

W związku z powyższym dla dopuszczenia innych rozwiązań, za technologie równoważne proponujemy uznać m. in. zastosowanie membran ultrafiltracyjnych, ciśnieniowych, pozwalających na osiągnięcie wymaganego (a nawet lepszego) efektu ekologicznego (analogiczna wydajność i lepsze parametry jakościowe ścieków oczyszczonych). Dla zabezpieczenia interesów Zamawiającego proponujemy dopuścić membrany ultrafiltracyjne ciśnieniowe, które zainstalowano już z powodzeniem w co najmniej dwóch oczyszczalniach ścieków w Polsce.

W przypadku zastosowania ww. rozwiązania równoważnego Wykonawca opracuje niezbędne dokumentacje zamienne i weźmie na siebie pełną odpowiedzialność za ostateczny zakres i przedstawione rozwiązania techniczno-technologiczne.

Czy Zamawiający uzna powyższą technologię za równoważną?

9. W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 09.01.2023 prosimy o zmianę zapisu Rozdziału XI ust. 2 pkt 4 ppkt. B) SWZ, adekwatnie do udzielonej odpowiedzi tj.:



„Wykonawca przedłoży wykaz inwestycji związanych z budową/rozbudową oczyszczalni, w których uczestniczył w szczególności poprzez dostarczenie całej technologii wraz z rozruchem technologicznym wraz z oświadczeniem inwestora, że wykonawca wykonując swoje roboty, wykonał je należycie. Dotyczy to co najmniej trzech inwestycji, z wykorzystaniem technologii grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej, lub filtracji membranowej z wykorzystaniem systemu pompowego – w tym co najmniej jedna o przepustowości nie mniejszej niż 1500 m<sup>3</sup>/dobę”

10. Czy zakres zamówienia obejmuje wyburzenie istniejących budynków i budowli technologicznych z pozostawieniem budynku stacji transformatorowej oraz rekultywację terenu zgodnie z punktem 3.1 (Zakres inwestycji) Opisu technicznego PZT ? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji zamówienia o dokumentację projektową istniejących obiektów w celu dokonania rzetelnej wyceny robót rozbiórkowych.
11. Czy zakres zamówienia wymianę ogrodzenia terenu OŚ zgodnie z punktem 3.1 (Zakres inwestycji) Opisu technicznego PZT? Jeżeli tak, to prosimy o podanie długości ogrodzenia do wymiany.
12. Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie dróg na terenie oczyszczalni zgodnie z punktem 3.6 (Drogi) Opisu technicznego PZT oraz rozebranie istniejących dróg i chodników? Jeżeli tak to prosimy o podanie powierzchni projektowanych dróg i chodników.
13. Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie wymienionych w Opisie technicznym do PZT „pozostałych projektowanych obiektów na terenie” ( pkt. 12-17) zgodnie z punktem 3.4 (Wykaz projektowanych obiektów) Opisu technicznego PZT ? Jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie brakującej dokumentacji projektowej dla wymienionych obiektów.
14. W zamieszczonym przedmiarze inwestorskim nie ujęto przewidzianego w projekcie technicznym konstrukcji niezbędnego dla wykonania robót budowlanych nowo projektowanego obiektu oczyszczalni, zabezpieczenia wykopu ścianką szczelną oraz znacznego obniżenia poziomu wody gruntowej. Czy należy ująć powyższe roboty? Jeśli tak w jakich pozycjach?
15. Brak w przedmiarze robót związanych z projektowaną zielenią. Czy należy ująć powyższe roboty? Jeśli tak w jakich pozycjach?
16. Z uwagi na powyższe zmiany prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 3 tygodnie.

Żuromin dnia 07.02.2023 r.

Żuromińskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.  
09-300 Żuromin  
ul. Szpitalna 125  
NIP 572-000-04-85  
REGON 130505179  
e-mail: biuro@zzkzuromin.pl

**Wyjaśnienia pytań wykonawców oraz zmiany SWZ  
z art. 275 ust. 1 – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) w trybie  
podstawowym pn.: Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Żurominie**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) – dalej: Pzp, Wykonawca w dniu 18.01.2023 r. zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) oraz załączników do SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi na pytania Wykonawcy z dnia 18.01.2023 r.

Nadto, w związku z udzielonymi wyjaśnieniami, zachodzi uzasadniona potrzeba zmian w treści SWZ oraz załączników do SWZ na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp i Zamawiający wprowadza zmiany, jak w treści niniejszego pisma.

W odpowiedzi na zapytanie dotyczące wyjaśnienia zapisów SWZ, na podstawie art. 284 Pzp, Żuromińskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., informują co następuje:

**Ad. pkt. 1 zapytania:**

Wykonawca poprosił o załączenie edytowalnych wzorów formularzy (załączników do SWZ).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że załączy edytowalne wzory do formularzy (załączniki do SWZ).

**Ad. pkt. 2 zapytania:**

Wykonawca wskazał, że w Rozdziale XI SWZ ust. 2 pkt. 4) istnieje zapis, że warunek zawarty w tym ustępie będzie punktowany. Zadał w związku z tym zadał pytanie – w jaki sposób będzie punktowany, mając na uwadze treść rozdziału XXV ust. 9, zgodnie z którym, kryterium wyboru oferty jest cena brutto - 100%.

**Odpowiedź:**

W powyższym zakresie wskazujemy, że warunek opisany w Rozdziale XI SWZ ust. 2 pkt. 4) nie będzie punktowany. Zapis o punktowaniu tego warunku nie obowiązuje. Zamawiający usunie z Rozdziału XI ust. 2 pkt. 4) zapis o treści: „Przedmiotowy warunek będzie punktowany.”

**Ad. pkt. 3 zapytania:**

Wykonawca wskazał, że w Rozdziale XII ust. 1 o treści:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia składając następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; oświadczenie należy dołączyć do oferty w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii,
  - 2) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa oddzielne dokumenty wymienione w rozdziale XVII ust. 1 SWZ w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia,
  - 3) dokumenty, o których mowa w rozdziale XIX ust.1 pkt 1 i 2 SWZ, winni złożyć wspólnie.
  - 4) dokumenty, o których mowa w rozdziale XIX ust.1 pkt 3 SWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie we własnym imieniu.

błędnie wskazane są odnośniki do innych Rozdziałów SWZ. Dotyczy to Rozdziału XVII ust. 1 SWZ, Rozdziału XIX ust. 1 pkt. 1 i 2, Rozdziału XIX ust. 1 pkt 3.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że doszło do omyłki pisarskiej, która powstała podczas redagowania tekstu SWZ, co do określenia wskazanych powyżej jednostek redakcyjnych SWZ. Właściwymi odnośnikami powinny być: Rozdział XIV (zamiast Rozdziału XVII i zamiast Rozdziału XIX).

Mając powyższe na uwadze, zmianie ulegnie treść Rozdziału XII ust. 1, który otrzyma następujące brzmienie:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia składając następujące dokumenty:
  - 1) oświadczenie o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; oświadczenie należy dołączyć do oferty w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii,
  - 2) każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa oddzielne dokumenty wymienione w rozdziale XIV ust. 1 SWZ w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia,
  - 3) dokumenty, o których mowa w rozdziale XIV ust.1 pkt 1 i 2 SWZ, winni złożyć wspólnie.
  - 4) dokumenty, o których mowa w rozdziale XIV ust.1 pkt 3 SWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie we własnym imieniu.

**Ad. pkt. 3 ppkt. 1 zapytania:**

Zgodnie z SWZ Rozdział I Wartość zamówienia nie przekracza progów unijnych określonych na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień



publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) Tryb udzielenia zamówienia: tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710).

Natomiast W rozdziale XXI SWZ Zamawiający wymaga łożenia formularza JEDZ (zgodnie z zapisem w rozdziale XXI SWZ pkt 2c oraz 8):

W rozdziale XXI SWZ *Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty* pkt 2 Zamawiający Cyt.:

„2. Złożenie oferty następuje poprzez:

- b) Wypełnienie formularza oferty,
- c) Wypełnienie formularza Jednolitego Europejskiego Dokument Zamówienia (JEDZ).

Formularz JEDZ może zostać pobrany ze strony:

<https://espd.uzp.gov.pl/request/ca/procedure>

- d) Złożenie innych wymaganych dokumentów, zgodnie z SWZ.

A pkt 2a?

Proszę o wyjaśnienie.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w Rozdziale XXI ust. 2 SWZ brakuje ppkt. a). Wynika to z oczywistej omyłki pisarskiej, która nastąpiła w trakcie redagowania treści SWZ.

Odnosnie zaś wypełnienia formularza JEDZ, to Zamawiający wymaga jego wypełnienia, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający wyraża zgodę na wypełnienie jedynie sekcji a (alfa): ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji. Części V JEDZ Wykonawca nie musi wypełniać.

Mając to na uwadze, zmianie ulegnie Rozdział XVIII SWZ poprzez wprowadzenie po ust. 3, ust. 3a o następującej treści:

*„ 3a. W celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (warunki określone w rozdziale XI SWZ), Wykonawca w cz. IV JEDZ może wypełnić jedynie sekcję a (alfa): ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji. Części V JEDZ Wykonawca nie musi wypełniać.”*

#### **Ad. pkt. 4 zapytania.**

Wykonawca zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie sformułowania „i innych kryteriów oceny ofert” zawartego w Rozdziale XXV ust. 12.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że doszło do omyłki pisarskiej, która powstała podczas redagowania tekstu SWZ. Zmianie ulegnie treść Rozdziału XXV ust. 12, który otrzyma następujące brzmienie:

*„12. W przypadkach określonych w art. 224 ustawy Pzp, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę*

Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny."

**Ad. pkt. 5 zapytania:**

Wykonawca wskazał, że w formularzu oświadczenia wykonawcy składanego na podstawie art. 125 ust. 1 Pzp (załącznik nr 2 do SWZ) jest wskazane:

„Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące (zaznaczyć właściwe):

- ☐ sytuacji ekonomicznej lub zawodowej (określony w rozdziale XIV ust. 2 pkt 3 SWZ)
- ☐ zdolności technicznej lub zawodowej - (określony w rozdziale XIV ust. 2 pkt 4 SWZ)

Natomiast w SWZ Rozdział XIV to Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (dotyczy wszystkich wykonawców)."

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że doszło do omyłki pisarskiej, która powstała podczas redagowania tekstu SWZ i załączników. W wyniku czego doszło do błędnego wskazania rozdziałów w omawianym punkcie załącznika nr 2 do SWZ. Zmianie ulegnie treść ust. 1 i 2 załącznika nr 2 do SWZ, który otrzyma następujące brzmienie:

**1. „OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ, SAMODZIELNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:**

1.1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące (zaznaczyć właściwe):

- ☐ sytuacji ekonomicznej lub finansowej (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 3 SWZ)
- ☐ zdolności technicznej lub zawodowej - (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 4 SWZ)

1.2. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

a)

.....

b)

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, także w zależności od podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

**w następującym zakresie (zaznaczyć właściwe)**

- ☐ sytuacji ekonomicznej lub finansowej (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 3 SWZ)
- ☐ zdolności technicznej lub zawodowej - (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 4 SWZ)

polegam na zasobach: następującego/ych podmiotu/ów:

.....

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, także w  
zależności od podmiotu NIP/PESEL, KRS/CEiDG),  
w następującym zakresie:  
.....

**2. OŚWIADCZENIE SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ, WSPÓLNIE  
UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA<sup>2</sup>:**

2.1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące (zaznacz właściwe):

- ☐ sytuacji ekonomicznej lub finansowej (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 3 SWZ)  
☐ zdolności technicznej lub zawodowej - (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 4 SWZ)

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu  
polegam na zasobach **następującego/ych podmiotu/ów**:

a)

.....

b)

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, także w zależności od podmiotu NIP/PESEL,  
KRS/CEiDG),

**w następującym zakresie (zaznacz właściwe):**

- ☐ sytuacji ekonomicznej lub finansowej (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 3 SWZ)  
☐ zdolności technicznej lub zawodowej - (określony w rozdziale XI ust. 2 pkt 4 SWZ)

2.2. Oświadczam, że stosownie do art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, że zrealizuję następujące roboty  
budowlane<sup>3</sup>:

a) .....

b) ....."

**Ad. pkt. 6 ppkt. a) zapytania:**

Wykonawca zwrócił się z prośbą o zmianę zapisu § 3 ust 2 pkt) 30 i 31 Wzoru umowy. Wskazał, że z uwagi na dostarczenie projektu przez Zamawiającego wnosimy o zniesienie odpowiedzialności za efekt technologiczny przez Wykonawcę. Takie zapisy stawiają w pozycji uprzywilejowanej podmiot, który projektował oczyszczalnię i zdejmują z niego odpowiedzialność. W związku z powyższym zmianie ulegać muszą odpowiednie zapisy, tj.:

§ 3 ust. 2 pkt 31 i 31 o treści:

„Wykonawca:

30) zobowiązuje się do osiągnięcia zakładanych efektów oczyszczania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami, co zostanie potwierdzone próbami końcowymi. Osiągnięcie zakładanych efektów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nastąpi w terminie 1 miesiąca od uzyskania pozwolenia na użytkowanie,

31) zobowiązuje się do pokrycia opłat w wysokości naliczonych zamawiającemu dodatkowych opłat za korzystanie ze środowiska lub opłat i grzywien karnych w przypadku pogorszenia jakości ścieków oczyszczonych po wykonaniu i odebraniu przedmiotowej inwestycji.”



**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dostrzega zdjęcia odpowiedzialności z podmiotu, który projektował przedmiot umowy. Niemniej jednak w celu uniknięcia podobnych wątpliwości, Zamawiający wyjaśnia, że oczyszczalnia, w tym w szczególności technologia powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi normami i projektem. W przypadku błędów w projekcie, Wykonawca nie będzie odpowiadał za te błędy, ale nie zwalnia to z odpowiedzialności Wykonawcy z osiągnięcia zakładanych efektów Oczyszczania.

**Ad. pkt. 6 ppkt. b) zapytania:**

Wykonawca wniósł o wykreślenie ze Wzoru umowy zapisu § 6 ust. 5 o treści:

*„5. Brak potwierdzenia faktu zakończenia robót przez inspektora nadzoru stanowi o bezskuteczności zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru do czasu uzyskania potwierdzenia przez inspektora nadzoru faktu zakończenia robót budowlanych.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu.

**Ad. pkt. 6 ppkt. c) zapytania:**

Wykonawca wniósł o wykreślenie ze Wzoru umowy zapisu § 7 ust. 4 zdanie ostatnie in fine o treści:

*„i uzyskania zakładanych efektów oczyszczania ścieków zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu.

**Ad. pkt. 6 ppkt. d) zapytania:**

Wykonawca wniósł o zmianę § 12 ust 1 pkt 6) z uwagi na niewspółmierność kary umownej o treści i proponuje zapis o treści:

*„ 6) w wysokości 0,01% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, po upływie terminu umownego”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu.

**Ad. pkt. 6 ppkt. e) zapytania:**

Wykonawca wniósł o zmianę § 12 ust 2 pkt 2) z uwagi na niewspółmierność kary umownej o treści i proponuje zapis o treści:

*„2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 %wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu

**Ad. pkt. 6 ppkt. f) zapytania:**

Powołując się na treść § 15 ust. 3 i w związku z ryzykiem Wykonawca poprosił o przekazanie „wytycznych obowiązujących w danym programie finansowania”, które otrzymał lub o które ubiega się Zamawiający.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie posiada obecnie indywidualnych wytycznych do programów finansowania ponieważ będzie zabiegał o środki w dwóch płaszczyznach finansowania

1. Pożyczki w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z zakresu gospodarki wodno-ściekowej
2. Funduszy Europejskich dla Mazowsza 2021-2027 - Cel szczegółowy 2(v) wspieranie dostępu do wody oraz zrównoważonej gospodarki wodnej w ramach projektu:

**Porządkowanie gospodarki wodno-kanalizacyjnej**

Finansowanie może przyjąć też formę mieszaną czyli przejścia z pożyczki na dotację

**Ad. pkt. 6 ppkt. g) zapytania:**

Wykonawca zwrócił się z zapytaniem, czy Wykonawcy mają uwzględnić w wycenie tylko koszty serwisowania czy także koszty części eksploatacyjnych tj. np. olejów, smarów i części szybko zużywających się? Wykonawca poprosił również o załączenie decyzji pozwolenie na budowę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w ramach gwarancji Wykonawca ma obowiązek pokrywania kosztów wymiany zużywających się części eksploatacyjnych (np. olejów, pasków, filtrów itp.). Dlatego też zmianie ulega ust. 13 Warunków gwarancji, który otrzymuje następujące brzmienie:

*„13. Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z Umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem informuje o tym Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji. W ramach gwarancji i w okresie jej trwania, Wykonawca ma obowiązek pokrywania kosztów wymiany zużywających się części eksploatacyjnych (np. olejów, pasków, filtrów itp.).”*

Zamawiający informuje również, że decyzja pozwolenie na budowę zostanie opublikowana.

**Ad. pkt. 7**

Wykonawca poprosił o udostępnienie projektu technicznego w zakresie urządzeń i instalacji technologicznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający ponownie potwierdza, że instalacje wewnętrzne technologiczne należy wykonać zgodnie z schematem technologicznym stanowiącym element dokumentacji projektowej.

**Ad. pkt. 8**

W świetle udzielonej odpowiedzi z dnia 09.01.2023 oraz z uwagi na wymogi Zamawiającego, dotyczące zastosowania "systemu grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej" (STWiORB ST-15 pkt 1.3. ppkt. 5), ponadto "Procesu biologicznego oczyszczania ścieków ..... wg. Technologii MBR-HYBRYD" (STWiORB ST-15 pkt 5.4.5) oraz ściśle określone w dokumentacji parametry membran, pragniemy zauważyć, że Zamawiający poprzez te zapisy (w tym nazwa własna MBR-HYBRYD) dopuszcza zastosowanie rozwiązania tylko i wyłącznie jednego dostawcy/producenta na rynku), który jest również autorem projektu.

Zapisy zawarte w dokumentacji projektowej są zapisami zaczerpniętymi z konkretnych szczegółowych rozwiązań technicznych danego producenta/wykonawcy. W związku z czym zwracamy się z prośbą o zmiany zapisów w celu dopuszczenia zastosowania RÓWNOWAŻNYCH technologii membranowych. Nie można bowiem aprobować sytuacji, w której Zamawiający promuje wyłącznie jedną firmy produkującą mikrofiltracyjne grawitacyjne moduły płytowe, która jest monopolistą na rynku krajowym i UE, kosztem innych podmiotów proponujących podobne równoważne rozwiązania i nie uwzględnia zasady konkurencyjności.

W związku z powyższym dla dopuszczenia innych rozwiązań, za technologie równoważne proponujemy uznać m. in. zastosowanie membran ultrafiltracyjnych, ciśnieniowych, pozwalających na osiągnięcie wymaganego (a nawet lepszego) efektu ekologicznego (analogiczna wydajność i lepsze parametry jakościowe ścieków oczyszczonych). Dla zabezpieczenia interesów Zamawiającego proponujemy dopuścić membrany ultrafiltracyjne ciśnieniowe, które zainstalowano już z powodzeniem w co najmniej dwóch oczyszczalniach ścieków w Polsce.

W przypadku zastosowania ww. rozwiązania równoważnego Wykonawca opracuje niezbędne dokumentacje zamienne i weźmie na siebie pełną odpowiedzialność za ostateczny zakres i przedstawione rozwiązania techniczno-technologiczne. Czy Zamawiający uzna powyższa technologię za równoważną?



### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że określenie „MBR-HYBRYD” nie dotyczy żadnego producenta ani znaku towarowego. Zamawiający żąda zastosowania wyłącznie metody odprowadzania filtratu bez udziału pomp tj. grawitacyjnie. Zamawiający informuje również, że zmianie ulegnie Rozdział XI ust. 2 pkt. 4 ppkt. b), który otrzyma następujące brzmienie:

*„ b) Wykonawca przedłoży wykaz inwestycji związanych z budową/rozbudową oczyszczalni, w których uczestniczył w szczególności poprzez dostarczenie całej technologii wraz z rozruchem technologicznym wraz z oświadczeniem inwestora, że wykonawca wykonując swoje roboty, wykonał je należycie. Dotyczy to co najmniej trzech inwestycji, z wykorzystaniem technologii grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej, lub mechanicznej mikrofiltracji membranowej – w tym co najmniej jedna o przepustowości nie mniejszej niż 1500 m3/dobę.”*

### **Ad. pkt. 9**

W nawiązaniu do odpowiedzi z dnia 09.01.2023 Wykonawca poprosił o zmiany zapisu Rozdziału XI ust. 2 pkt 4 ppkt. b) SWZ, adekwatnie do udzielonej odpowiedzi tj.:

*„Wykonawca przedłoży wykaz inwestycji związanych z budową/rozbudową oczyszczalni, w których uczestniczył w szczególności poprzez dostarczenie całej technologii wraz z rozruchem technologicznym wraz z oświadczeniem inwestora, że wykonawca wykonując swoje roboty, wykonał je należycie. Dotyczy to co najmniej trzech inwestycji, z wykorzystaniem technologii grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej, lub filtracji membranowej z wykorzystaniem systemu pompowego - w tym co najmniej jedna o przepustowości nie mniejszej niż 1500 m3/dobę.”*

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje również, że zmianie ulegnie Rozdział XI ust. 2 pkt. 4 ppkt. b), który otrzyma następujące brzmienie:

*„ b) Wykonawca przedłoży wykaz inwestycji związanych z budową/rozbudową oczyszczalni, w których uczestniczył w szczególności poprzez dostarczenie całej technologii wraz z rozruchem technologicznym wraz z oświadczeniem inwestora, że wykonawca wykonując swoje roboty, wykonał je należycie. Dotyczy to co najmniej trzech inwestycji, z wykorzystaniem technologii grawitacyjnej mikrofiltracji membranowej, lub mechanicznej mikrofiltracji membranowej – w tym co najmniej jedna o przepustowości nie mniejszej niż 1500 m3/dobę.”*

### **Ad. pkt. 10**

Wykonawca zadał pytanie, Czy zakres zamówienia obejmuje wyburzenie istniejących budynków i budowli technologicznych z pozostawieniem budynku stacji transformatorowej oraz rekultywacji terenu zgodnie z punktem 3. 1 (Zakres inwestycji) Opisu technicznego PZT? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji zamówienia o dokumentację projektów istniejących obiektów w celu

dokonania rzetelnej wyceny robot rozbiórkowych.

**Odpowiedź:**

Zmawiający wskazuje, że wykonawca w ramach umowy ma dokonać rozbiórki i utylizacji tylko obiektów z istniejącej oczyszczalni znajdujących się w obrysie projektowanych nowych obiektów oczyszczalni m.in. do rozbiórki należy skalkulować budynek stacji odwadniania osadu – 0.1, oraz część poletek osadowych 0.14 mieszczących się w obrysie projektowanych obiektów oczyszczalni. Na załączniku graficznym opublikowanym na stronach prowadzącego postępowanie (Żuromin - wymagany zakres PZT) zaznaczono teren rozbiórek, dróg i zieleni (kolor zielony) objętych postępowaniem przetargowym. Rozbiórka obiektów 0.2, 0.4 – 0.19 będzie przedmiotem oddzielnego postępowania (vide: PRZEDMIAR ŻUROMIN - UZUPEŁNIENIE PO KOREKCIE\_18.01.2023, który został opublikowany na stronach prowadzącego postępowanie). Zamawiający podaje, że przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy dla Wykonawcy, który powinien opierać się przede wszystkim na dokumentacji projektowej, SWZ i wizji lokalnej.

**Ad. pkt. 11**

Wykonawca zapytał, Czy zakres zamówienia obejmuje wymianę ogrodzenia terenu OŚ zgodnie z punktem 3.1 (Zakres inwestycji) Opisu technicznego PZT? Jeżeli tak, to prosimy o podanie długości ogrodzenia do wymiany.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiada, że wymiana ogrodzenia będzie przedmiotem oddzielnego postępowania i nie wchodzi w zakres niniejszego przetargu.

**Ad. pkt. 12**

Wykonawca zadał pytanie, Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie dróg na terenie oczyszczalni zgodnie z punktem 3.6 (Drogi) Opisu technicznego PZT oraz rozebranie istniejących dróg i chodników? Jeżeli tak to prosimy o podanie powierzchni projektowanych dróg i chodników.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiada, że przedmiotem przetargu jest budowa dróg i chodników wokół obiektu, natomiast droga do obiektu prowadząca od drogi gminnej jak i rozebranie tej istniejącej drogi będzie przedmiotem oddzielnego postępowania. Miejsce podziału drogi biegnącej od drogi gminnej do obiektu od drogi wokół obiektu należy przyjąć na wysokości istniejącej komory pomiarowej ścieków oczyszczonych -0.15 na PZT w miejscu przełamania spadku drogi. Od tego miejsca Wykonawca będzie miał za zadanie dokonać rozbiórki części istniejącej drogi przed obiektem i wykonać nową nawierzchnię, zgodnie z dokumentacją projektową (vide również: „Przedmiar Żuromin – uzupełnienie 2023, który został opublikowany na stronach prowadzącego postępowanie). Zamawiający podaje, że przedmiar stanowi jedynie materiał pomocniczy dla Wykonawcy, który powinien opierać

się przede wszystkim na dokumentacji projektowej, SWZ i wizji lokalnej. Na załączniku graficznym (Żuromin - wymagany zakres PZT) zaznaczono kolorem zielonym teren dróg objętych postępowaniem przetargowym.

**Ad. pkt. 13**

Wykonawca spytał, czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie wymienionych w Opisie technicznym do PZT, pozostałych projektowanych obiektów na terenie" ( pkt. 12-17) zgodnie z punktem 3.4 (Wykaz projektowanych obiektów) Opisu technicznego PZT? Jeżeli tak to prosimy o zamieszczenie brakującej dokumentacji projektowej dla wymienionych obiektów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiada, że tak, zakres wskazany przez Wnioskodawcę jest objęty przedmiotem zamówienia. Wymienione elementy zostały ujęte w projekcie technicznych w branży:

- pkt. 12 - PZT i Architektura
- pkt. 13 - Architektura i Konstrukcja
- pkt. 14-17 Instalacja sanitarna.

**Ad. pkt 14**

Wykonawca wskazał, że w zamieszczonym przedmiarze inwestorskim nie ujęto przewidzianego w projekcie technicznym konstrukcji niezbędnego dla wykonania robot budowlanych nowo projektowanego obiektu oczyszczalni, zabezpieczenia wykopu ścianką szczelną oraz znacznego obniżenia poziomu wody gruntowej. Czy należy ująć powyższe roboty? Jeśli tak w jakich pozycjach?

**Odpowiedź:**

Jeżeli wskazany przez Wykonawcę zakres jest wymagany to należy go ująć i wykazać w pozycjach kosztorysu branży Roboty budowlane.

**Ad. pkt 15**

Wykonawca wskazał, że brak jest w przedmiarze robot związanych z projektowaną zielenią. Czy należy ująć powyższe roboty? Jeśli tak w jakich pozycjach?

**Odpowiedź:**

Zamawiający odpowiada, że urządzenie zieleni, sianie trawy, sadzenie drzew i krzewów wchodzi w zakres przetargu na terenie wskazanym w załączniku graficznym (Żuromin - wymagany zakres PZT) oznaczony kolorem zielonym. Wykonawca powinien te prace ująć w cenie ofertowej (vide: „PRZEDMIAR ŻUROMIN - UZUPEŁNIENIE PO KOREKCIE\_18.01.2023”, który został opublikowany na stronach prowadzącego postępowanie).



**Ad. pkt 16**

Z uwagi na powyższe zmiany Wykonawca poprosił o przesunięcie terminu składania ofert o 3 tygodnie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wydłużył termin na składanie ofert do 14.02.2023 r. Zdaniem Zamawiającego jest to wystarczający termin na przygotowanie ofert.

Z poważaniem

.....

(data i podpis)